



Številka: 35102-0705/2017-26

Datum: 17.7.2018

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Ljubljana, Tržaška 4, 1000 Ljubljana, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo etažnih lastnikov hiše Beethovnova 7, Ljubljana, in Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana (v nadaljevanju: investitorji), ki jih zastopa Imovina d.o.o., Gosposvetska 10, 1000 Ljubljana, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Investitorjem se izdaja kulturnovarstveno soglasje za obnovo fasade in strehe na naslovu Beethovnova ulica 7 v Ljubljani, parcelna št. 2812, k.o. Ajdovščina, ki predstavlja poseg v spomenika Ljubljana - Cankarjeva cesta (EŠD 8803) in Ljubljana - Stanovanjska četrt med Slovensko cesto in Prežihovo ulico (EŠD 9743) ter registrirano nepremično dediščino Ljubljana - Palača Beethovnova 7 (EŠD 9391), Ljubljana - Mestno jedro (EŠD 328), po popisu del:

- Popis del za obnovo fasade in strehe palače Beethovnova 7 v Ljubljani, popis izdelal: Roman Frantar, Imovina d.o.o., Gosposvetska 10, 1000 Ljubljana, št. 1809/2018-3, maj 2018.

Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35102-0705/2015-19, izdanih dne 18.4.2018.

ZVKDS, OE Ljubljana, je potrebno zaradi zagotovitve konservatorskega nadzora pisno obvestiti o začetku del najmanj deset dni prej.

2. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

3. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt.

ZVKDS, Območna enota Ljubljana, je dne 18.4.2018 izdal investitorjem kulturnovarstvene pogoje za obnovo ulične fasade in strehe palače na naslovu Beethovnova ulica 7 v Ljubljani, parcelna št. 2812, k.o. Ajdovščina, ki predstavlja poseg v Ljubljana - Cankarjeva cesta (EŠD 8803), Ljubljana - Stanovanjska četrt med Slovensko cesto in Prežihovo ulico (EŠD 9743) in registrirano nepremično



dediščino Ljubljana - Palača Beethovnova 7 (EŠD 9391), Ljubljana - Mestno jedro (EŠD 328). Investitorji so dne 14.6.2018 vložili pri ZVKDS, OE Ljubljana zahtevo za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg po izdanih kulturnovarstvenih pogojih. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da ta ni popolna, saj v popis del ni bilo vključene analize sestave fasadnih materialov, zahtevane v kulturnovarstvenih pogojih. ZVKDS je zato dne 2.7.2018 pozval investitorja k dopolnitvi zahteve. Investitor je zahtevo dne 17.7.2018 ustrezno dopolnil s popisom del, usklajenim s kulturnovarstvenimi pogoji.

Po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku je ZVKDS ugotovil, da so investitorji upoštevali pogoje, določene v kulturnovarstvenih pogojih. ZVKDS zato investitorju izdaja kulturnovarstveno soglasje za predvideni poseg.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje dano, začne izvajati v tem roku.

Stroški postopka:


Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - UBP, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 - UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:


Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Postopek vodila:


Tatjana Adamič
univ. dipl. um. zgod.
konservatorska svetovalka



Odločil:


Boris Vičič
univ. dipl. arheolog
konservatorski svetovalec

Vročiti:

- Investitorju – po pooblaščenju: IMOVINA d.o.o., Beethovnova 7, 1000 Ljubljana – OSEBNO

V vednost:

- Upravna enota Ljubljana, Izpostava Center, Adamič-Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana